

Số: 2392/TB-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 12 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả bán đấu giá tài sản
Vụ ông Trần Lê Minh Đạo và bà Trần Thị Thu An

Căn cứ Quyết định số 06/2022/QĐST-KDTM ngày 22 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định sửa chữa bổ sung quyết định số 320/2022/QĐ-SCBSBA ngày 30 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 251/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Biên bản kê biên và Biên bản về việc thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 17 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova

Địa chỉ: Số 728-730 đường Võ Văn Kiệt, phường 1, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông báo số 1872/TB-CCTHADS về kết quả thẩm định giá tài sản ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Thông báo số 1873/TB-CCTHADS về việc thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;



Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Hồ sơ năng lực của Công ty đấu giá hợp danh Kiều Việt;

Căn cứ Thông báo số 1947/TB-CCTHADS về kết quả thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 23/QĐ-ĐGKV ngày 07 tháng 8 năm 2024 về việc ban hành quy chế đấu giá tài sản kê biên thi hành án của Công ty đấu giá hợp danh Kiều Việt;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá số 55/TB-ĐGKV ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Kiều Việt;

Căn cứ Thông báo số 2095/TB-CCTHADS về việc bán đấu giá tài sản ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Biên bản đấu giá tài sản ngày 12 tháng 9 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Kiều Việt;

Căn cứ kết quả bán đấu giá thành ngày 12 tháng 9 năm 2024;

Căn cứ Công văn số 165/CV-ĐGKV ngày 12 tháng 9 năm 2024 về việc thông báo kết quả đấu giá tài sản thi hành án, phiên đấu giá ngày 12 tháng 9 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Kiều Việt;

Ngày 12 tháng 9 năm 2024 Công ty đấu giá hợp danh Kiều Việt đã tổ chức bán đấu giá thành tài sản của ông Trần Lê Minh Đạo, sinh năm 1979 và bà Trần Thị Thu An, sinh năm 1982, địa chỉ: khu phố Thiện Đức Đông, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Tài sản bán đấu giá thành:

Nhà ở, quyền sử dụng đất và các tài sản khác gắn liền trên đất tại thửa đất số 07, tờ bản đồ số 29 thuộc khu phố Thiện Đức Đông, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

(Chi tiết theo Biên bản kê biên ngày 17 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định và Thông báo số 2095/TB-CCTHADS về việc bán đấu giá tài sản ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định).

Giá trúng đấu giá là: **1.053.354.000 đồng (Một tỷ, không trăm năm mươi ba triệu, ba trăm năm mươi bốn nghìn đồng).**

Người mua trúng đấu giá là: Bà Lê Thị Lợt – sinh năm 1956, CCCD: 052156003184, địa chỉ: khu phố Thiện Đức, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo cho đương sự và người mua trúng đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người mua trúng đấu giá;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Viện KSND thị xã Hoài Nhơn;
- UBND phường Hoài Hương;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Thị Thu Thanh



